



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ**

Ημερομηνία 10/09/2026
Αρ. Πρωτ.: 16111

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

της πράξης:

«Συντήρηση, Αναβάθμιση & Εκσυγχρονισμός δύο (2) ορειβατικών διαδρομών που αναπτύσσονται εντός του ορεινού όγκου του Ολύμπου, για τη δημιουργία δικτύου μονοπατιών του Δήμου Δίου-Ολύμπου»

Ο Δήμος Δίου - Ολύμπου διακηρύττει ότι την 2^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. (λήξη παράδοσης των προσφορών) στο Δημαρχείο του Δήμου Δίου - Ολύμπου, θα διεξαχθεί με ανοιχτό διαγωνισμό Δημοπρασία [ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)] σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα για την ανάθεση του έργου με τίτλο: **«Συντήρηση, Αναβάθμιση & Εκσυγχρονισμός δύο (2) ορειβατικών διαδρομών που αναπτύσσονται εντός του ορεινού όγκου του Ολύμπου, για τη δημιουργία δικτύου μονοπατιών του Δήμου Δίου-Ολύμπου».**

Σύντομη Περιγραφή του έργου:

Το έργο αφορά τη συντήρηση, αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό δύο υφιστάμενων ορειβατικών διαδρομών στον ορεινό όγκο του Ολύμπου, με σκοπό τη βελτίωση της βατότητας, της ασφάλειας, της λειτουργικότητας και της πληροφόρησης των επισκεπτών, καθώς και τη δημιουργία οργανωμένου δικτύου μονοπατιών πεζοπορίας του Δήμου Δίου-Ολύμπου.

Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει ιδίως εργασίες αποξήλωσης, επισκευής, αποκατάστασης και κατασκευής ξύλινων κιγκλιδωμάτων, βαθμίδων και σκαλοπατιών, ξύλινων γεφυρών, στεγάστρων και λοιπών ξύλινων δομικών στοιχείων, αποκατάσταση και κατασκευή ξηρολιθοδομών και αργολιθοδομών, περιορισμένες εργασίες σκυροδέματος και εκσκαφών, χρωματισμούς μεταλλικών στοιχείων, καθώς και τοπικές διαμορφώσεις για τη βελτίωση της βατότητας των μονοπατιών.

Περιλαμβάνονται επίσης η προμήθεια και τοποθέτηση πινακίδων υποδοχής, ενημέρωσης και κατεύθυνσης, η χαρτογράφηση και η γραφιστική σύνθεση του υλικού σήμανσης, η τοποθέτηση εξοπλισμού αναπνυχής, όπως τραπεζόπαγκοι, καθιστικά και κάδοι απορριμμάτων, καθώς και η εφαρμογή αντιολισθηρής στρώσης σε υφιστάμενα τσιμεντένια σκαλοπάτια.

Οι παρεμβάσεις είναι σημειακές και αναπτύσσονται κατά μήκος των υφιστάμενων ορειβατικών διαδρομών, σε δυσπρόσιτο ορεινό και δασικό περιβάλλον, με ιδιαίτερες απαιτήσεις ως προς τη μεταφορά των υλικών, την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και την ασφάλεια των εργαζομένων και των επισκεπτών. Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με την εγκεκριμένη δασοτεχνική μελέτη, τα σχέδια, τις τεχνικές προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη.

Οι Κωδικοί CPV του έργου είναι:

- CPV: 45112700-2 - Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου

Ο συνολικός προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 703.199,99 (με Φ.Π.Α.) και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών: 405.732,79 €

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.): 73.031,90€

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.): 71.814,70 €

Πρόβλεψη αναθεώρησης: 16.517,38 €

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%): 136103,22€

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του προϋπολογισμού του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.), σε βάρος του λογαριασμού

λογιστικού σχεδίου 61-90, κωδικού προϋπολογισμού 900000, στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α. και του Δήμου Δίου-Ολύμπου και την με αρ.πρωτ.:12016/09-07-2026 ΑΑΥ του Δήμου Δίου – Ολύμπου με αρ.345/2026 και ΑΔΑ: ΨΗΟΧΩ9Δ-Φ1Ψ η οποία καταχωρήθηκε με α/α 345 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας με ΑΔΕ: 030/2420301.

Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου ανέρχεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης του έργου.

1. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση, να παραλαμβάνουν την μελέτη και τα συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού (Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων, κ.λ.π.) από την ιστοσελίδα του Δήμου www.dion-olympus.gr, και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο, «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr.
2. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο, και συγκεκριμένα σε μια εβδομαδιαία και δυο ημερήσιες περιφερειακές εφημερίδες.
3. Η ημερομηνία έναρξης υποβολής των προσφορών ορίζεται από την ανάρτηση του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ. Η ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών είναι η **2^η Οκτωβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**
4. Η ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **8^η Οκτωβρίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**
5. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 24/09/2026 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 28/09/2026.
6. Το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.
7. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016. Οι προσφερόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταθέσουν προσφορά μόνο για το σύνολο του έργου.
8. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
9. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
10. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής.
11. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΠΡΑΣΙΝΟΥ** που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3(β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.
9. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **11.341,94** ευρώ.
 Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής δεν γίνονται δεκτές, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των δεκατριών (13) μηνών και τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται, περιλαμβανομένης της κράτησης υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Προκαταβολή δεν θα χορηγηθεί.

10. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Δίου–Ολύμπου.
- 11.Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να πάρουν οι ενδιαφερόμενοι από το Δήμο Δίου-Ολύμπου, αρμόδιος υπάλληλος Χατζημήτρος Ηρακλής (τηλ.:2352350142), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

ΛΙΤΟΧΩΡΟ, 10/09/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Κ. ΓΕΡΟΛΙΟΛΙΟΣ