

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ	Συντήρηση, Αναβάθμιση & Εκσυγχρονισμός δύο (2) ορειβατικών διαδρομών που αναπτύσσονται εντός του ορεινού όγκου του Ολύμπου, για τη δημιουργία δικτύου μονοπατιών του Δήμου Δίου-Ολύμπου
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	703.199,99 € ΜΕ Φ.Π.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A/A	Τίτλος άρθρου
1	Αντικείμενο της Ε.Σ.Υ.
2	Σύμβαση κατασκευής - Συμβατικό αντικείμενο
3	Εγγύηση καλής εκτέλεσης
4	Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες
5	Χρονικός προγραμματισμός του έργου
6	Ειδικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου
7	Μελέτες εφαρμογής - Κατασκευαστικά στοιχεία
8	Τοπογραφικές εργασίες - Αποτυπώσεις
9	Προστασία φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος
10	Επιμετρήσεις - Πληρωμές - Νέες τιμές - Αναθεώρηση
11	Ημερολόγιο, μητρώο και τεκμηρίωση του έργου
12	Ασφαλίσεις
13	Βλάβες στα έργα - Ανωτέρα βία
14	Διεύθυνση έργου και προσωπικό Αναδόχου
15	Ασφάλεια και υγεία εργαζομένων και χρηστών
16	Υπεργολάβοι
17	Προστασία κατασκευών, εγκαταστάσεων και τρίτων
18	Εξασφάλιση κίνησης πεζοπόρων και προσβάσεων
19	Εργοταξιακοί χώροι, αποθήκευση και μεταφορές
20	Τήρηση νομοθεσίας - Άδειες και εγκρίσεις
21	Διοικητική επίλυση συμβατικών διαφορών
22	Δικαστική επίλυση διαφορών
23	Διαιτητική επίλυση διαφορών
24	Μηχανήματα, εργαλεία και μέσα μεταφοράς
25	Έκπτωση Αναδόχου
26	Διακοπή εργασιών - Διάλυση σύμβασης
27	Ματαίωση διάλυσης
28	Αποζημίωση λόγω διάλυσης
29	Περάτωση - Εγγύηση - Παραλαβές - Συντήρηση

Άρθρο 1: Αντικείμενο της Ε.Σ.Υ.

1.1 Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) καθορίζει τους ειδικούς όρους εκτέλεσης του έργου, οι οποίοι συμπληρώνουν τη Διακήρυξη, τη Σύμβαση, το Τιμολόγιο, την Τεχνική Περιγραφή, τα σχέδια, τις τεχνικές προδιαγραφές, το Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. και τα λοιπά συμβατικά τεύχη.

1.2 Η Ε.Σ.Υ. εφαρμόζεται σε συνδυασμό με τον ν. 4412/2016, όπως ισχύει, την εγκεκριμένη δασοτεχνική μελέτη, τις ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τα ευρωπαϊκά και εθνικά πρότυπα, καθώς και τους όρους των εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων του έργου.

1.3 Ο Ανάδοχος θεωρείται ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των συμβατικών τευχών, των συνθηκών της περιοχής, της δυσχέρειας πρόσβασης, της λειτουργίας των μονοπατιών και του προστατευτικού καθεστώτος του Εθνικού Πάρκου Ολύμπου.

Άρθρο 2: Σύμβαση κατασκευής του έργου - Συμβατικό αντικείμενο

2.1 Βασικά στοιχεία

Η σύμβαση αφορά το έργο «Συντήρηση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός δικτύου μονοπατιών πεζοπορίας στον Όλυμπο», με συνολικό προϋπολογισμό 703.199,99 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και εκτιμώμενη αξία 567.096,77 € χωρίς Φ.Π.Α.

Το έργο εκτελείται στον ορεινό όγκο του Ολύμπου, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Δίου-Ολύμπου και της προστατευόμενης περιοχής NATURA 2000 GR1250001 «Όρος Όλυμπος», κατά μήκος των δύο ορειβατικών διαδρομών που ορίζονται στην εγκεκριμένη μελέτη.

2.2 Φυσικό αντικείμενο

Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

αποξηλώσεις, επισκευές, αντικαταστάσεις και νέες κατασκευές ξύλινων κιγκλιδωμάτων, βαθμίδων και σκαλοπατιών,

κατασκευή, αποκατάσταση ή αντικατάσταση ξύλινων γεφυρών, στεγάστρων, κιοσκιών και λοιπών ξύλινων δομικών στοιχείων,

κατασκευή και αποκατάσταση ξηρολιθοδομών, λιθόστρωτων και αργολιθοδομών, καθώς και περιορισμένες εργασίες σκυροδέματος και εκσκαφών,

βελτίωση της βατότητας και ασφάλειας των μονοπατιών, τοπικές διαμορφώσεις, αντιολισθηρές εφαρμογές και αποκαταστάσεις φθορών,

προμήθεια και τοποθέτηση πινακίδων υποδοχής, ενημέρωσης και κατεύθυνσης, χαρτογράφηση και δημιουργικό υλικό σήμανσης,

προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού αναψυχής, καθιστικών, τραπεζόπαγκων, κάδων και λοιπού εξοπλισμού,

όλες τις αναγκαίες μεταφορές, φορτοεκφορτώσεις, μεταφορές με ζώα ή με τα χέρια και τις βοηθητικές εργασίες για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση.

2.3 Συμβατικά τεύχη

Η σειρά ισχύος των συμβατικών τευχών καθορίζεται στη Διακήρυξη. Σε περίπτωση ασυμφωνίας εφαρμόζεται η σειρά αυτή, χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται πρόσθετη αμοιβή λόγω πλημμελούς μελέτης ή σύγκρισης των τευχών πριν από την υποβολή της προσφοράς του, με την επιφύλαξη των αναγκαστικού δικαίου διατάξεων.

2.4 Χρηματοδότηση

Η δαπάνη καλύπτεται από πιστώσεις του προϋπολογισμού του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α., λογαριασμός λογιστικού σχεδίου 61-90, Π/Υ κωδ. 900000, στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΥΠΕΝ, Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. και Δήμου Δίου-Ολύμπου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. 17458/27-05-2025 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΙΖΡ46ΜΑΖΤ-ΡΛ5).

Άρθρο 3: Εγγύηση καλής εκτέλεσης

3.1 Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, ύψους πέντε τοις εκατό (5%) επί της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., εκτός αν η Διακήρυξη ορίζει νομίμως διαφορετικά.

3.2 Σε κάθε νόμιμη αύξηση της συμβατικής αξίας ο Ανάδοχος καταθέτει, πριν από την υπογραφή της σχετικής τροποποίησης, συμπληρωματική εγγύηση ίση με πέντε τοις εκατό (5%) της αύξησης χωρίς Φ.Π.Α.

3.3 Η εγγύηση καλύπτει την πιστή εφαρμογή όλων των όρων, τις απαιτήσεις του Κυρίου του Έργου και τις υποχρεώσεις του Αναδόχου μέχρι την επιστροφή της σύμφωνα με τη νομοθεσία και τα συμβατικά τεύχη.

Άρθρο 4: Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες

4.1 Συνολική προθεσμία

Η συνολική προθεσμία περάτωσης ολόκληρου του συμβατικού αντικειμένου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, εκτός αν στο συμφωνητικό ορίζεται μεταγενέστερη ημερομηνία έναρξης σύμφωνα με τον νόμο.

4.2 Τμηματικές προθεσμίες

Οι τμηματικές προθεσμίες, εφόσον απαιτηθούν, καθορίζονται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και μπορεί να αφορούν την εγκατάσταση εργοταξίου, την ολοκλήρωση αποτυπώσεων, τη σήμανση και ασφάλιση των θέσεων, τις εργασίες ανά διαδρομή και την παράδοση του μητρώου έργου.

4.3 Ποινικές ρήτρες

Για κάθε υπαίτια υπέρβαση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου 148 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Οι ρήτρες παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό ή από τις εγγυήσεις.

4.4 Καιρικές και λειτουργικές συνθήκες

Οι συνήθειες καιρικές συνθήκες του ορεινού όγκου, η εποχική προσβασιμότητα, η τουριστική κίνηση και οι συνήθειες δυσχέρειες μεταφοράς δεν αποτελούν αυτοτελή λόγο παράτασης. Αιτήματα παράτασης εξετάζονται αποκλειστικά σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 και πρέπει να τεκμηριώνονται ειδικά και έγκαιρα.

Άρθρο 5: Χρονικός προγραμματισμός του έργου

5.1 Ο Ανάδοχος υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αναλυτικό χρονοδιάγραμμα κατασκευής μέσα στην προθεσμία που ορίζει η Διακήρυξη και πάντως εντός των ορίων του άρθρου 145 του ν. 4412/2016.

5.2 Το χρονοδιάγραμμα περιλαμβάνει τουλάχιστον:

οργάνωση εργοταξίου, στελέχωση και μέσα επικοινωνίας/διάσωσης,

κατανομή εργασιών ανά διαδρομή και ανά θέση επέμβασης,

προγραμματισμό μεταφορών υλικών, ιδίως μεταφορών με ζώα και χειρωνακτικών μεταφορών,

φάσεις αποξηλώσεων, κατασκευών, τοποθέτησης σήμανσης και τελικών αποκαταστάσεων,

μέτρα ασφαλούς διέλευσης ή προσωρινής εκτροπής πεζοπόρων,

περιβαλλοντικά μέτρα, περιορισμούς αντιτυρικής περιόδου και απαιτήσεις των αρμόδιων αρχών,

πρόγραμμα ελέγχων ποιότητας και παραδόσεων υλικών,

παράδοση τελικών επιμετρήσεων, σχεδίων «ως κατασκευάστηκε», μητρώου, Φ.Α.Υ. και ψηφιακών αρχείων.

5.3 Η έγκριση του χρονοδιαγράμματος δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την αποκλειστική ευθύνη για την οργάνωση, την ασφάλεια, την ποιότητα και την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του έργου.

5.4 Ο Ανάδοχος υποβάλλει μηνιαία αναφορά προόδου, με ενημερωμένο χρονοδιάγραμμα, ποσοτικά στοιχεία, φωτογραφίες ανά θέση και αναφορά αποκλίσεων και διορθωτικών ενεργειών.

Άρθρο 6: Ειδικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

6.1 Γνώση των συνθηκών

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί δήλωση ότι ο Ανάδοχος επισκέφθηκε ή είχε τη δυνατότητα να επισκεφθεί τις περιοχές του έργου, μελέτησε τη μορφολογία, τα υψόμετρα, τις κλίσεις, τις προσβάσεις, τους χώρους προσωρινής εναπόθεσης και τις δυσχέρειες μεταφοράς και εργασίας.

6.2 Εργασίες σε δυσπρόσιτο ορεινό περιβάλλον

Οι εργασίες εκτελούνται σε δυσπρόσιτες θέσεις, συχνά χωρίς δυνατότητα προσέγγισης οχημάτων. Ο Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, ζώα μεταφοράς, χειρωνακτικά μέσα, μικρό εξοπλισμό και οργάνωση εφοδιασμού. Οι σχετικές δαπάνες θεωρούνται ενσωματωμένες στις τιμές της προσφοράς.

6.3 Επαλήθευση στοιχείων και χαράξεων

Πριν από κάθε επέμβαση ο Ανάδοχος επαληθεύει επί τόπου τη θέση, τις διαστάσεις, την υφιστάμενη κατάσταση και τις ποσότητες, από κοινού με την επίβλεψη. Ασυμφωνίες γνωστοποιούνται εγγράφως πριν από την εκτέλεση.

6.4 Λειτουργία μονοπατιών

Ο Ανάδοχος λαμβάνει υπόψη ότι οι διαδρομές χρησιμοποιούνται από πεζοπόρους και ορειβάτες. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόθεση υλικών, η εγκατάλειψη αιχμηρών στοιχείων, ανοιχτών εκσκαφών ή μη ασφαλισμένων κατασκευών. Κάθε θέση εργασίας σημαίνεται και απομονώνεται κατάλληλα.

6.5 Αρχαιότητες και ευρήματα

Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, παλαιών κατασκευών, οστών ή άλλων ευρημάτων οι εργασίες διακόπτονται άμεσα στην οικεία θέση, προστατεύεται το εύρημα και ειδοποιούνται η Διευθύνουσα Υπηρεσία και οι αρμόδιες αρχές. Η επανέναρξη γίνεται μόνο μετά από έγγραφη οδηγία.

6.6 Διπλώματα ευρεσιτεχνίας και δικαιώματα

Ο Ανάδοχος φέρει αποκλειστικά το κόστος και την ευθύνη νόμιμης χρήσης υλικών, συστημάτων, σχεδίων, χαρτογραφικού ή γραφιστικού υλικού και λογισμικού που προστατεύονται από δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας.

6.7 Επικοινωνία και δημοσιότητα

Οποιαδήποτε ανακοίνωση, φωτογράφιση για εμπορικούς σκοπούς, δημοσίευση ή ανάρτηση σχετική με το έργο επιτρέπεται μόνο μετά από έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Οι υποχρεώσεις δημοσιότητας του χρηματοδοτικού φορέα τηρούνται απαρέγκλιτα.

Άρθρο 7: Μελέτες εφαρμογής - Κατασκευαστικά στοιχεία

7.1 Ο Ανάδοχος εκτελεί το έργο σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα σχέδια. Όπου απαιτούνται λεπτομέρειες εφαρμογής, κατασκευαστικά σχέδια, στατικοί ή άλλοι έλεγχοι για ξύλινες γέφυρες, στέγαστρα ή ειδικές κατασκευές, τα υποβάλλει εγκαίρως για έγκριση, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, εκτός αν προβλέπεται ρητά διαφορετικά.

7.2 Καμία τροποποίηση υλικού, γεωμετρίας, θέσης, τρόπου θεμελίωσης ή εμφάνισης δεν εφαρμόζεται χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση. Η έγκριση λεπτομερειών δεν μεταφέρει την ευθύνη του Αναδόχου για την επάρκεια και ασφάλεια της κατασκευής.

7.3 Τα σχέδια εφαρμογής και «ως κατασκευάστηκε» παραδίδονται σε έντυπη και ψηφιακή μορφή (PDF και επεξεργάσιμα αρχεία), με ενιαίο σύστημα ονοματοδοσίας και συντεταγμένες όπου απαιτείται.

7.4 Ο Ανάδοχος οφείλει να ελέγξει τη συμβατότητα των υλικών και των συνδέσεων με τις τοπικές κλιματικές συνθήκες, την υγρασία, τον παγετό, την υπεριώδη ακτινοβολία και τις μηχανικές καταπονήσεις.

Άρθρο 8: Τοπογραφικές εργασίες - Αποτυπώσεις

8.1 Ο Ανάδοχος διαθέτει κατάλληλο τοπογραφικό και γεωχωρικό εξοπλισμό και προσωπικό για την επαλήθευση των θέσεων, την καταγραφή των επεμβάσεων και τη σύνταξη των επιμετρήσεων.

8.2 Όλες οι νέες αποτυπώσεις και οι συντεταγμένες παραδίδονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και, εφόσον ζητηθεί, σε μορφές GIS (SHP/GeoPackage/KML) με κατάλληλα περιγραφικά πεδία.

8.3 Για κάθε κατασκευή ή ομάδα επεμβάσεων καταγράφονται τουλάχιστον: κωδικός θέσης, ονομασία διαδρομής, χιλιομετρική θέση ή συντεταγμένες, είδος εργασίας, βασικές διαστάσεις, φωτογραφίες πριν και μετά και ημερομηνία ολοκλήρωσης.

8.4 Οι δαπάνες αποτυπώσεων, εφαρμογής, αναπασσάλωσης, επιμετρητικών σχεδίων και παράδοσης ψηφιακών αρχείων περιλαμβάνονται στις τιμές της προσφοράς, εκτός αν τιμολογούνται ρητά σε ιδιαίτερο άρθρο.

Άρθρο 9: Προστασία φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος

9.1 Γενικές αρχές

Το έργο εκτελείται σε προστατευόμενη περιοχή ιδιαίτερης οικολογικής, τοπιακής και πολιτιστικής αξίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να περιορίζει την επέμβαση στο απολύτως αναγκαίο αποτύπωμα και να εφαρμόζει την αρχή της πρόληψης και της άμεσης αποκατάστασης.

9.2 Βλάστηση και έδαφος

Απαγορεύεται η κοπή, εκρίζωση ή βλάβη δέντρων και προστατευόμενης βλάστησης χωρίς ρητή έγκριση. Τα προϊόντα εκσκαφών και καθαιρέσεων συλλέγονται, απομακρύνονται ή επαναχρησιμοποιούνται μόνο σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης. Δεν επιτρέπεται η απόρριψη σε ρέματα, χαράδρες ή δασικές εκτάσεις.

9.3 Ρύπανση και απόβλητα

Ο Ανάδοχος εφαρμόζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων των ΑΕΚΚ όπου παράγονται, και διατηρεί παραστατικά νόμιμης διαχείρισης. Καύσιμα, λιπαντικά,

χρώματα και χημικά αποθηκεύονται σε στεγανές λεκάνες και χρησιμοποιούνται με μέτρα αποφυγής διαρροών.

9.4 Πυροπροστασία

Κατά την αντιπυρική περίοδο και σε ημέρες αυξημένου κινδύνου πυρκαγιάς εφαρμόζονται οι απαγορεύσεις και οδηγίες της Πολιτικής Προστασίας, της Πυροσβεστικής και της Δασικής Υπηρεσίας. Θερμές εργασίες εκτελούνται μόνο με ειδική άδεια, μέσα πυρόσβεσης και επιτήρηση.

9.5 Πανίδα, θόρυβος και φωτισμός

Οι θορυβώδεις εργασίες περιορίζονται στις επιτρεπόμενες ώρες και οργανώνονται ώστε να μειώνεται η όχληση της πανίδας και των επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται νυχτερινός φωτισμός ή νυχτερινή εργασία χωρίς προηγούμενη έγκριση και τεκμηριωμένη ανάγκη.

9.6 Αποκατάσταση

Μετά την ολοκλήρωση κάθε θέσης ο Ανάδοχος απομακρύνει άμεσα τα πλεονάζοντα υλικά, καθαρίζει το χώρο, αποκαθιστά τις προσβάσεις και παραδίδει το τοπίο χωρίς ίχνη εργοταξιακής χρήσης πέραν των εγκεκριμένων κατασκευών.

Άρθρο 10: Επιμετρήσεις - Πληρωμές - Νέες τιμές - Αναθεώρηση

10.1 Επιμετρήσεις

Οι επιμετρήσεις συντάσσονται και υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 151 του ν. 4412/2016. Οι αφανείς εργασίες δεν καλύπτονται πριν από την κοινή καταμέτρηση και την απαιτούμενη τεκμηρίωση.

Κάθε επιμέτρηση συνοδεύεται από επιμετρητικά σχέδια, αναλυτικούς υπολογισμούς, φωτογραφίες και γεωγραφικό εντοπισμό όπου απαιτείται. Η Υπηρεσία μπορεί να ζητήσει επανάληψη μετρήσεων ή συμπληρωματικά στοιχεία.

10.2 Λογαριασμοί και πληρωμές

Οι λογαριασμοί συντάσσονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνουν μόνο πλήρως εκτελεσμένες, επιμετρημένες και ποιοτικά αποδεκτές εργασίες. Η πληρωμή προϋποθέτει τα νόμιμα φορολογικά, ασφαλιστικά και λοιπά δικαιολογητικά.

10.3 Γενικά έξοδα και όφελος

Το ποσοστό Γενικών Εξόδων και Οφέλους Αναδόχου είναι αυτό του εγκεκριμένου προϋπολογισμού. Οι τιμές μονάδας περιλαμβάνουν κάθε δαπάνη υλικών, εργασίας, μεταφοράς, ασφάλισης, μέτρων ασφαλείας, προσωρινών έργων, δοκιμών και αποκαταστάσεων, εκτός αν ρητά ορίζεται διαφορετικά.

10.4 Νέες τιμές - απολογιστικές εργασίες

Η σύνταξη νέων τιμών και η εκτέλεση απολογιστικών εργασιών γίνονται μόνο μετά από νόμιμη έγγραφη εντολή και σύμφωνα με τα άρθρα 153 και 154 του ν. 4412/2016. Εργασία χωρίς έγγραφη εντολή δεν δημιουργεί δικαίωμα αμοιβής.

10.5 Αναθεώρηση

Η αναθεώρηση της συμβατικής αξίας υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016, τους συμβατικούς συντελεστές και τις ισχύουσες διατάξεις.

10.6 Προκαταβολή

Δεν χορηγείται προκαταβολή, εκτός αν προβλέπεται ρητά στη Διακήρυξη και στο συμφωνητικό και συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Άρθρο 11: Ημερολόγιο, μητρώο και τεκμηρίωση του έργου

11.1 Ο Ανάδοχος τηρεί ημερολόγιο έργου σύμφωνα με το άρθρο 146 του ν. 4412/2016, σε έντυπη ή/και ηλεκτρονική μορφή που εγκρίνει η Διευθύνουσα Υπηρεσία.

11.2 Στο ημερολόγιο καταγράφονται καθημερινά: καιρικές συνθήκες, προσωπικό, εξοπλισμός, ζώα μεταφοράς, θέσεις εργασίας, εργασίες και ποσότητες, εντολές επίβλεψης, επισκέψεις, συμβάντα ασφαλείας, διακοπές, περιβαλλοντικές παρατηρήσεις και φωτογραφική τεκμηρίωση.

11.3 Ο Ανάδοχος καταρτίζει μητρώο έργου με τα σχέδια «ως κατασκευάστηκε», πίνακα κατασκευών, πιστοποιητικά υλικών, πρωτόκολλα δοκιμών, εγγυήσεις προμηθευτών, εγχειρίδια συντήρησης, φωτογραφίες και γεωχωρικά αρχεία.

11.4 Το μητρώο και ο επικαιροποιημένος Φ.Α.Υ. αποτελούν προϋπόθεση για την περάτωση και παραλαβή του έργου.

Άρθρο 12: Ασφαλίσεις

12.1 Ο Ανάδοχος ασφαλίζει το έργο, το προσωπικό, τα μηχανήματα, τα οχήματα, τα ζώα μεταφοράς και την αστική ευθύνη του σύμφωνα με το άρθρο 144 του ν. 4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία.

12.2 Πριν από την έναρξη εργασιών προσκομίζει ασφαλιστήρια αποδεκτά από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, τα οποία καλύπτουν τουλάχιστον:

κατά παντός κινδύνου ασφάλιση του υπό κατασκευή έργου, των προσωρινών έργων και των υλικών,

αστική ευθύνη έναντι τρίτων, συμπεριλαμβανομένων πεζοπόρων, επισκεπτών, ομόρων ιδιοκτητών και των υπηρεσιών του Κυρίου του Έργου,

εργοδοτική ευθύνη και υποχρεωτική ασφάλιση προσωπικού,

ασφάλιση οχημάτων, μηχανημάτων έργου και κάθε άλλου μεταφορικού μέσου,

κάλυψη ζημιών από πυρκαγιά, κατολίσθηση, πλημμύρα, πτώση υλικών και λοιπούς κινδύνους που είναι ασφαλισμοί κατά την αγορά.

12.3 Η διάρκεια των ασφαλίσεων καλύπτει κατ' ελάχιστον το διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης έως την προβλεπόμενη από τον νόμο λήξη των σχετικών κινδύνων και υποχρεώσεων. Τυχόν απαλλαγές βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

12.4 Η έγκριση ασφαλιστηρίου από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από καμία συμβατική ή νόμιμη ευθύνη.

Άρθρο 13: Βλάβες στα έργα - Ανωτέρα βία

13.1 Ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε βλάβη ή φθορά που οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του, πλημμελή προστασία, ακατάλληλη μέθοδο ή υλικό, σύμφωνα με το άρθρο 157 του ν. 4412/2016.

13.2 Σε περίπτωση γεγονότος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος λαμβάνει αμέσως όλα τα δυνατά μέτρα περιορισμού της ζημίας, ειδοποιεί εγγράφως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υποβάλλει τα προβλεπόμενα στοιχεία και αιτήματα μέσα στις νόμιμες προθεσμίες.

13.3 Η αναγνώριση αποζημίωσης ή παράτασης δεν είναι αυτοδίκαιη και προϋποθέτει την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας, την απόδειξη του γεγονότος και την έλλειψη υπαιτιότητας του Αναδόχου.

Άρθρο 14: Διεύθυνση έργου και προσωπικό Αναδόχου

14.1 Ο Ανάδοχος ορίζει αντίκλητο και υπεύθυνο διεύθυνσης του έργου με τα επαγγελματικά δικαιώματα και την εμπειρία που απαιτούνται από τη φύση των εργασιών. Ο ορισμός τελεί υπό την έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

14.2 Για τις δασοτεχνικές εργασίες διαθέτει Δασολόγο ή Τεχνολόγο Δασοπονίας/Δασοπόνο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις ανάγκες του έργου. Για τις οικοδομικές και δομικές κατασκευές διαθέτει μηχανικό κατάλληλης ειδικότητας.

14.3 Στο εργοτάξιο παρίσταται συνεχώς υπεύθυνος εργοταξίου, με εξουσία να παραλαμβάνει εντολές, να υπογράφει ημερολόγια και επιμετρήσεις και να λαμβάνει άμεσα μέτρα ασφάλειας. Η παρουσία του επιτρέπεται μόνο με νόμιμο αναπληρωτή.

14.4 Η Υπηρεσία μπορεί να ζητήσει την απομάκρυνση ακατάλληλου προσωπικού ή την ενίσχυση συνεργείων και εξοπλισμού. Ο Ανάδοχος συμμορφώνεται χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

14.5 Το προσωπικό πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο για εργασία σε ορεινό περιβάλλον, χρήση χειρωνακτικών μέσων, εργασία σε ύψος, ασφαλή χειρισμό ζώων μεταφοράς και παροχή πρώτων βοηθειών.

Άρθρο 15: Ασφάλεια και υγεία εργαζομένων και χρηστών

15.1 Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση της νομοθεσίας ασφάλειας και υγείας, την εφαρμογή και συνεχή αναθεώρηση του Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. και τη λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου για εργαζομένους, πεζοπόρους και τρίτους.

15.2 Πριν από την έναρξη υποβάλλει ειδικό Σχέδιο Οργάνωσης Ασφάλειας για το ορεινό εργοτάξιο, το οποίο περιλαμβάνει:

εκτίμηση κινδύνων ανά θέση και εργασία,

διαδικασίες εργασίας σε ύψος, κοντά σε πρηνή, χαράδρες, ρέματα και γέφυρες,

ασφαλή μεταφορά, φόρτωση και εκφόρτωση υλικών με ζώα ή με τα χέρια,

σχέδιο επικοινωνίας σε περιοχές χωρίς επαρκές τηλεφωνικό σήμα,

σχέδιο πρώτων βοηθειών, διάσωσης και διακομιδής, με καθορισμένα σημεία πρόσβασης οχημάτων έκτακτης ανάγκης,

διαδικασία διακοπής εργασιών σε καταιγίδα, παγετό, ισχυρούς ανέμους, χιονόπτωση, υψηλό κίνδυνο πυρκαγιάς ή άλλη επικίνδυνη συνθήκη,

προσωρινή σήμανση, φραγμούς και ελεγχόμενη διέλευση κοινού.

15.3 Όλο το προσωπικό χρησιμοποιεί τα κατάλληλα μέσα ατομικής προστασίας. Ο εξοπλισμός εργασίας, τα ικριώματα, τα συστήματα πρόσδεσης και τα ανυψωτικά μέσα ελέγχονται και πιστοποιούνται σύμφωνα με τη νομοθεσία.

15.4 Σοβαρό ατύχημα, σχεδόν ατύχημα, πυρκαγιά ή περιβαλλοντικό συμβάν αναφέρεται αμέσως στην Υπηρεσία και στις αρμόδιες αρχές. Ο Ανάδοχος υποβάλλει γραπτή διερεύνηση και διορθωτικά μέτρα.

Άρθρο 16: Υπεργολάβοι

16.1 Η ανάθεση τμήματος της σύμβασης σε υπεργολάβο διέπεται από τον ν. 4412/2016 και τους όρους της Διακήρυξης. Η γνωστοποίηση ή έγκριση υπεργολάβου δεν περιορίζει την αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου.

16.2 Ο Ανάδοχος εξασφαλίζει ότι κάθε υπεργολάβος διαθέτει τις απαιτούμενες άδειες, εμπειρία, προσωπικό και ασφάλιση και συμμορφώνεται με το Σ.Α.Υ., την περιβαλλοντική νομοθεσία και τις εντολές της επίβλεψης.

16.3 Αλλαγή δηλωμένου υπεργολάβου γίνεται μόνο σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία και μετά από προηγούμενη ενημέρωση της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 17: Προστασία κατασκευών, εγκαταστάσεων και τρίτων

17.1 Ο Ανάδοχος προστατεύει τις υφιστάμενες κατασκευές, ξερολιθιές, καλντερίμια, γέφυρες, πινακίδες, μνημεία, δίκτυα και εγκαταστάσεις από βλάβες που σχετίζονται με τις εργασίες του.

17.2 Πριν από εκσκαφή ή θεμελίωση διερευνά την ύπαρξη υπογείων ή εναέριων δικτύων. Κάθε βλάβη αποκαθίσταται αμέσως με δαπάνες του και σύμφωνα με τις οδηγίες του αρμόδιου φορέα.

17.3 Οι ημιτελείς κατασκευές στερεώνονται, αντιστηρίζονται και ασφαλίζονται έναντι ανέμου, βροχής, παγετού, χιονιού και μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης.

17.4 Ο Ανάδοχος ευθύνεται αστικά και ποινικά για ατυχήματα ή ζημιές που οφείλονται σε πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου, του προσωπικού ή των υπεργολάβων του.

Άρθρο 18: Εξασφάλιση κίνησης πεζοπόρων και προσβάσεων

18.1 Η εκτέλεση του έργου οργανώνεται ώστε, όπου είναι ασφαλές και εφικτό, να διατηρείται η λειτουργία των διαδρομών. Προσωρινό κλείσιμο τμήματος γίνεται μόνο μετά από έγκριση της Υπηρεσίας και ενημέρωση των αρμόδιων φορέων.

18.2 Ο Ανάδοχος τοποθετεί εγκαίρως ευδιάκριτη προσωρινή σήμανση σε όλες τις προσβάσεις και στις δύο κατευθύνσεις, με πληροφορίες για τον κίνδυνο, την εκτροπή, τη διάρκεια και στοιχεία επικοινωνίας. Όπου απαιτείται, η σήμανση είναι στην ελληνική και αγγλική γλώσσα.

18.3 Δεν επιτρέπεται η διέλευση κοινού μέσα από ενεργή θέση εργασίας χωρίς συνοδεία και ασφαλή διάδρομο. Οι εκτροπές δεν πρέπει να οδηγούν σε επικίνδυνα ή περιβαλλοντικά ευαίσθητα σημεία.

18.4 Η μεταφορά υλικών προγραμματίζεται ώστε να αποφεύγονται περίοδοι αιχμής επισκεψιμότητας, όπου αυτό είναι δυνατό, χωρίς να γεννάται δικαίωμα παράτασης ή αποζημίωσης.

Άρθρο 19: Εργοταξιακοί χώροι, αποθήκευση και μεταφορές

19.1 Ο Ανάδοχος εξασφαλίζει με δική του μέριμνα και δαπάνη τους προσωρινούς χώρους αποθήκευσης, στάθμευσης, φόρτωσης και διαμονής προσωπικού, μετά τις απαιτούμενες εγκρίσεις. Η χρήση δασικής ή προστατευόμενης έκτασης επιτρέπεται μόνο στις εγκεκριμένες θέσεις.

19.2 Οι χώροι έχουν τη μικρότερη δυνατή έκταση, διατηρούνται καθαροί και ασφαλείς και αποκαθίστανται πλήρως μετά τη χρήση. Δεν επιτρέπονται αυθαίρετες διανοίξεις, διαπλατύνσεις ή δημιουργία νέων οδών πρόσβασης.

19.3 Τα υλικά μεταφέρονται με τα μέσα που επιτρέπονται από τη μελέτη και τις τοπικές συνθήκες. Η χρήση ζώων γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία ευζωίας και με έμπειρους χειριστές. Απαγορεύεται η υπερφόρτωση ή η κίνηση εκτός εγκεκριμένων διαδρομών.

19.4 Η φύλαξη υλικών, εργαλείων και εξοπλισμού βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Ο Κύριος του Έργου δεν ευθύνεται για απώλεια, κλοπή ή ζημία.

19.5 Οι εγκαταστάσεις υγιεινής και η διαχείριση λυμάτων οργανώνονται χωρίς ρύπανση εδάφους και υδάτων και σύμφωνα με τις οδηγίες των αρμόδιων αρχών.

Άρθρο 20: Τήρηση νομοθεσίας - Άδειες και εγκρίσεις

20.1 Ο Ανάδοχος τηρεί την εργατική, ασφαλιστική, φορολογική, δασική, περιβαλλοντική, πολεοδομική, αρχαιολογική και λοιπή νομοθεσία που εφαρμόζεται στο έργο.

20.2 Η Αναθέτουσα Αρχή παραδίδει τις εγκρίσεις και άδειες που αποτελούν προϋπόθεση δημοπράτησης. Ο Ανάδοχος μεριμνά με δαπάνες του για τις άδειες, γνωστοποιήσεις, εγκρίσεις μεθοδολογίας, προσωρινές καταλήψεις, εργασίες κατά ειδικές ώρες και λοιπές άδειες που απαιτούνται για τον τρόπο οργάνωσης και εκτέλεσής του.

20.3 Ο Ανάδοχος συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας, της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Ολύμπου/Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α., της Πυροσβεστικής, της Εφορείας Αρχαιοτήτων, της Ιεράς Μονής Αγίου Διονυσίου όπου απαιτείται, και κάθε άλλης αρμόδιας αρχής.

20.4 Η αδυναμία έκδοσης άδειας που οφείλεται σε καθυστέρηση ή παράλειψη του Αναδόχου δεν δικαιολογεί παράταση ή πρόσθετη αποζημίωση.

20.5 Νυχτερινή, υπερωριακή ή εργασία κατά αργίες επιτρέπεται μόνο μετά τις νόμιμες εγκρίσεις και την προηγούμενη ενημέρωση της Υπηρεσίας, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, εκτός αν ρητά διαταχθεί και προβλέπεται διαφορετικά.

Άρθρο 21: Διοικητική επίλυση συμβατικών διαφορών

Για τις ενστάσεις, αιτήσεις θεραπείας, προθεσμίες και αποφαινόμενα όργανα εφαρμόζεται το άρθρο 174 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Η άσκηση ένστασης ή αίτησης θεραπείας δεν αναστέλλει την υποχρέωση του Αναδόχου να εκτελεί τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά από τον νόμο ή διαταχθεί αρμοδίως.

Άρθρο 22: Δικαστική επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που απορρέουν από τη σύμβαση επιλύονται δικαστικά σύμφωνα με το άρθρο 175 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Αρμόδιο είναι το δικαστήριο που προσδιορίζεται από τις εφαρμοστέες διατάξεις, χωρίς επιτρεπτή παρέκταση αρμοδιότητας.

Άρθρο 23: Διαιτητική επίλυση διαφορών

Δεν προβλέπεται ρήτρα διαιτητικής επίλυσης διαφορών στην παρούσα σύμβαση. Τυχόν εισαγωγή ρήτρας διαιτησίας επιτρέπεται μόνο εφόσον τηρηθούν οι προϋποθέσεις του άρθρου 176 του ν. 4412/2016 και περιληφθεί ρητά στα εγκεκριμένα έγγραφα της σύμβασης.

Άρθρο 24: Μηχανήματα, εργαλεία και μέσα μεταφοράς

24.1 Ο Ανάδοχος διαθέτει έγκαιρα όλα τα μηχανήματα, εργαλεία, μέσα πρόσδεσης, φορητά συστήματα ενέργειας, μέσα επικοινωνίας, ζώα και λοιπά μέσα που απαιτούνται για την ασφαλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση.

24.2 Ο μηχανικός εξοπλισμός πρέπει να είναι κατάλληλος για περιορισμένο χώρο και ορεινό περιβάλλον, να συντηρείται και να μην προκαλεί μη αναγκαία βλάβη στο έδαφος, στη βλάστηση ή στις υφιστάμενες κατασκευές.

24.3 Αν η Υπηρεσία κρίνει ότι τα μέσα δεν επαρκούν για την ασφάλεια, ποιότητα ή τήρηση του χρονοδιαγράμματος, μπορεί να ζητήσει την ενίσχυσή τους μέσα σε εύλογη προθεσμία. Η συμμόρφωση δεν δημιουργεί πρόσθετη αμοιβή.

24.4 Κάθε μηχανήμα και εργαλείο φέρει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά, προστατευτικά και σήμανση και χρησιμοποιείται αποκλειστικά από κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό.

Άρθρο 25: Έκπτωση Αναδόχου

Η διαδικασία έκπτωσης του Αναδόχου, οι ειδικές προσκλήσεις, οι συνέπειες και οι εγγυήσεις διέπονται από το άρθρο 160 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Ιδίως, σοβαρή ή επανειλημμένη παραβίαση των μέτρων ασφάλειας, των περιβαλλοντικών όρων, των εγκεκριμένων ορίων επέμβασης ή του χρονοδιαγράμματος μπορεί να ενεργοποιήσει τις προβλεπόμενες συμβατικές και νόμιμες κυρώσεις.

Άρθρο 26: Διακοπή εργασιών - Διάλυση σύμβασης

Η διακοπή εργασιών, η υπερημερία του Κυρίου του Έργου, η διάλυση της σύμβασης και οι σχετικές διαδικασίες διέπονται από το άρθρο 161 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Ο Ανάδοχος δεν εγκαταλείπει θέσεις εργασίας χωρίς να τις καταστήσει ασφαλείς και χωρίς να προστατεύσει τις κατασκευές και το περιβάλλον.

Άρθρο 27: Ματαίωση διάλυσης

Η ματαίωση της διάλυσης και η συνέχιση των εργασιών διέπονται από το άρθρο 162 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Σε περίπτωση επανέναρξης ο Ανάδοχος υποβάλλει επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα και σχέδιο ασφαλούς επανεγκατάστασης.

Άρθρο 28: Αποζημίωση λόγω διάλυσης

Η αποζημίωση του Αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης διέπεται από το άρθρο 163 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Καμία αποζημίωση δεν αναγνωρίζεται για δαπάνες που δεν αποδεικνύονται με νόμιμα στοιχεία ή δεν συνδέονται αιτιωδώς με τη νόμιμη διάλυση.

Άρθρο 29: Περάτωση - Εγγύηση - Παραλαβές - Συντήρηση

29.1 Περάτωση

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ο Ανάδοχος ζητεί τη βεβαίωση περάτωσης σύμφωνα με τον ν. 4412/2016. Προϋπόθεση αποτελεί η ολοκλήρωση των δοκιμών, η απομάκρυνση εργοταξιακών εγκαταστάσεων, ο καθαρισμός και η πλήρης αποκατάσταση των χώρων.

29.2 Παραδοτέα περάτωσης

Πριν από την περάτωση παραδίδονται κατ' ελάχιστον:

- τελική επιμέτρηση και επιμετρητικά σχέδια,
- σχέδια και πίνακες «ως κατασκευάστηκε»,
- ψηφιακή γεωχωρική βάση όλων των επεμβάσεων και της σήμανσης,
- μητρώο έργου, πιστοποιητικά υλικών και εγγυήσεις κατασκευαστών/προμηθευτών,
- φωτογραφικό αρχείο πριν - κατά - μετά, ανά θέση επέμβασης,
- οδηγίες επιθεώρησης και συντήρησης ξύλινων γεφυρών, κιγκλιδωμάτων, στεγάστρων, σήμανσης και λοιπού εξοπλισμού,
- επικαιροποιημένος Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας.

29.3 Χρόνος εγγύησης και συντήρησης

Ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες, σύμφωνα με το άρθρο 171 του ν. 4412/2016. Κατά το διάστημα αυτό ο Ανάδοχος επιθεωρεί τακτικά τις κατασκευές και αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ελάττωμα, χαλάρωση, σήψη, διάβρωση, καθίζηση, βλάβη σήμανσης ή άλλη αστοχία που οφείλεται σε πλημμελή κατασκευή ή υλικό.

Ο Ανάδοχος τηρεί ειδικό τεύχος συντήρησης, στο οποίο καταγράφει τις επιθεωρήσεις, τα ευρήματα και τις επεμβάσεις. Έκτακτες επικίνδυνες βλάβες αποκαθίστανται αμέσως μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

29.4 Παραλαβές

Η προσωρινή και οριστική παραλαβή, καθώς και η διοικητική παραλαβή για χρήση, διενεργούνται σύμφωνα με τα άρθρα 168 έως 172 του ν. 4412/2016, όπως ισχύουν. Η παραλαβή δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από ευθύνες για κρυφά ελαττώματα ή υποχρεώσεις που διατηρούνται από τον νόμο.

29.5 Τελική ισχύς

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται ειδικά στην παρούσα εφαρμόζονται η Διακήρυξη, η Σύμβαση, τα λοιπά συμβατικά τεύχη και ο ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Όροι της παρούσας που αντίκεινται σε αναγκαστικού δικαίου διάταξη θεωρούνται αυτοδικαίως προσαρμοσμένοι στην ισχύουσα διάταξη χωρίς να θίγεται η ισχύς των λοιπών όρων.

Λιτόχωρο 30-7-206

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΦΕΛΩΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΧΑΤΖΗΜΗΤΡΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ