



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Νικολάου 15, Λιτόχωρο
Πληρ.: Μαρίνα Κοσκίδου
Τηλ.: 2352350149

Λιτόχωρο 10/08/2026
Αρ.Πρωτ.: 14111

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
498/2026**

**ΘΕΜΑ: « ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ- Β΄ΦΑΣΗ»**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ**

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 72 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.
3. Το Π.Δ. 34/1995 περί εμπορικών μισθώσεων (όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).
4. Τις διατάξεις του ν.3130/2003 (ΦΕΚ Α΄/76/2003) «Περί μισθώσεων ακινήτων για την στέγαση δημοσίων υπηρεσιών».
5. Την αριθμ.84/10-03-2026 (ΑΔΑ:6ΜΙ9Ω9Δ-ΨΔΟ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δίου-Ολύμπου με την οποία κηρύχθηκε άγονη η αρ.πρωτ.1317/02-02-2026 διακήρυξη δημοπρασίας και αποφασίστηκε η διενέργεια επαναληπτικής δημοπρασίας με

τους ίδιους όρους και επιπλέον με την αποδοχή προτάσεων κτιρίων Γ' ενεργειακής κατηγορίας.

6.Την αρ.πρωτ.7346/08-05-2026 διακήρυξη επαναληπτικής προφορικής-φανερής-μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του παιδικού σταθμού Λεπτοκαρυάς.

7.Την αρ.πρωτ.7716/13-05-2026 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με συνημμένο τον φάκελο δικαιολογητικών.

8.Το αρ.πρωτ.8473/25-05-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης-Καταλληλότητας Ακινήτων.

9.Την αποδοχή των όρων του αρ.πρωτ.8473/25-05-2026 Πρακτικού της Επιτροπής Εκτίμησης-Καταλληλότητας Ακινήτων από την ιδιοκτήτρια του ακινήτου που κρίθηκε κατάλληλο για τη στέγαση του παιδικού σταθμού Λεπτοκαρυάς.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διενέργεια Β' Φάσης επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλου για τη στέγαση του παιδικού σταθμού Λεπτοκαρυάς, σύμφωνα με τους όρους της με αρ.πρωτ. 7346/08-05-2026 Αναλυτικής Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 18/08/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 π.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Καταστήματος, Αγ.Νικολάου 15 Λιτόχωρο, στον 1^ο όροφο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΡΟΛΙΟΛΙΟΣ

