



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Λιτόχωρο, 29.09.2025
Αρ. Πρωτ.: 17799

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ**

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ διακηρύσσει μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), Ανοικτή Διαδικασία, για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης άνω των ορίων του Ν. 4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, της μελέτης: **Τοπογραφική αποτύπωση, Κτηματογράφηση, Αναθεώρηση εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης σε τμήματα της πολεοδομικής ενότητας της Γ' επέκτασης της Δ.Κ. Λιτοχώρου, Πολεοδομική Μελέτη στην υπόλοιπη εκτός σχεδίου περιοχή της ίδιας πολεοδομικής ενότητας και σύνταξη της σχετικής πράξης εφαρμογής (Α', Β', Γ' κεφάλαιο), μαζί με όλες τις απαραίτητες μελέτες που απαιτούνται για τον σκοπό αυτό (Γεωλογική μελέτη κλπ) με προϋπολογισμό 467.741,93 ευρώ (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και αναλύεται σε: Δαπάνη 406.124,75€, Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης) 61.009,82€, πριμ 607,36€ και Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ 24%) 112.258,06 €. Ο κωδικός CPV της μελέτης είναι: **71410000-5 (Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού)****
2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, (**α/α συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 216505.**) καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.dion-olympos.gr>
3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την **31/10/2025**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **15:00**, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος
4. Πληροφορίες στα τηλέφωνα 2352350156, e-mail stoitsis@dion-olympos.gr, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία: Στοιτής Ιωάννης
5. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 05/11/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00
6. Η διακήρυξη της μελέτης έχει συνταχθεί σύμφωνα με το πρότυπο διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων μελετών άνω των ορίων του Ν. 4412/2016 (Α'147), με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι του άρθρου 95§3 του Ν. 4412/2016.
7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών:
 - 1.στην κατηγορία μελέτης: 16
 - 2.στην κατηγορία μελέτης: 02
 - 3.στην κατηγορία μελέτης: 20

και είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του Ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Περαιτέρω ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ.17.1 της αναλυτικής διακήρυξης.

8. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού εννέα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (**9.354,84 €**) και ισχύ τουλάχιστον δεκαπέντε (15) μηνών και 30 ημερών μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, δηλαδή έως 31/03/2027.

9. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97, παρ. 3, του Ν. 4412/2016, για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

10. Η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους Πόρους

11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική επιτροπή.

Ο Δήμαρχος

Γερολιόλιος Ευάγγελος