



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ
ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 15
60200 ΛΙΤΟΧΩΡΟ
ΤΗΛ. 2352350100

ΛΙΤΟΧΩΡΟ: **28.05.2025**
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: **9032**

ΠΡΟΣ:

- Προστατευμένα Παραγωγικά Εργαστήρια του άρθρου 17 του ν. 2646/1998 (Α' 236).
- Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (Α' 96),
- Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 4019/2011 (Α' 216).
- 4. Οικονομικοί φορείς με κύριο σκοπό την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Δήμαρχος Δίου-Ολύμπου ανακοινώνει ότι ο Δήμος προτίθεται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο **«Καθαρισμός, φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου Δίου Ολύμπου»**, προϋπολογισμού **20.400,00€** με το Φ.Π.Α. , με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016) και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν.4412/2016 δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

Κατόπιν τούτου, σας καλεί να καταθέσετε την προσφορά σας **μέχρι την 03.06.2025**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην **17/2025 μελέτη**.

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει:

1. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με το Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α.

- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (Έκδοσης έως 3 μήνες πριν από την υποβολή του). Η υποχρέωση αφορά ιδίως: 1) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε, ΙΚΕ και Ε.Ε), τους διαχειριστές, 2) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, 3) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, 4) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο
- **ή υπεύθυνη δήλωση** (υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας) στην οποία θα αναγράφεται πως δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 για καθένα από τα παραπάνω αναφερόμενα πρόσωπα.

β. Φορολογική ενημερότητα του οικονομικού φορέα, (με αιτιολογία χορήγησης «για κάθε νόμιμη χρήση»)

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα του οικονομικού φορέα (με αιτιολογία χορήγησης «για συμμετοχή σε διαγωνισμό») και

δ. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα η οποία θα αναγράφει ότι: 1) δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, 2) δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

2. Βάσει του άρθρου 22, του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013, τ. Α'), κατά την κατάθεση της προσφοράς σας, πρέπει να αναφέρετε:

- Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχολούν στο έργο,
- Τις ημέρες και ώρες εργασίας,
- Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι,
- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων,
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά,
- Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

3. Επίσης, υποχρεούστε, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύετε σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς σας τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά σας πρέπει να υπολογίζετε εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούστε να επισυνάψετε με την προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

4. Επίσης, σε εφαρμογή του άρθρου 20, του Ν. 4412/2016, θα πρέπει να προσκομίσετε:

1. Καταστατικό του Κοι.Σ.Π.Ε. ή της Κοιν.Σε.Π. ή του οικονομικού φορέα του άρθρου 20 του Ν.4412/2016, σε ευκρινές φωτοαντίγραφο από το τηρούμενο στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ή άλλη δημόσια αρχή.
2. α) Έγκριση σκοπιμότητας από Δημόσια Αρχή για την ίδρυση και λειτουργία του Κοι.Σ.Π.Ε., β) για τους λοιπούς οικονομικούς φορείς του αρ. 20, αντίστοιχη έγκριση, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία ή σε διαφορετική περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου τους ότι δεν απαιτείται σχετική έγκριση σκοπιμότητας.
3. Βεβαίωση εγγραφής στο Γενικό Μητρώο Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Ν. 4430/2016.

4. Βεβαίωση από Δημόσια Αρχή ότι περισσότεροι από το 30% των ενδιαφερόμενων εργαζομένων του οικονομικού φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.
5. Βεβαίωση από αρμόδια Δ.Ο.Υ. ή αντίστοιχο αποδεικτικό έγγραφο της ΓΓΠΣΔΔ (TaxisNet) για έναρξη επιτηδεύματος ή τροποποίησή της, από την οποία να προκύπτει άσκηση δραστηριότητας συναφούς με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (υπηρεσίες καθαρισμού).

Περισσότερες πληροφορίες και ηλεκτρονικά αντίγραφα των τεχνικών προδιαγραφών και του εντύπου οικονομικής προσφοράς θα παρέχονται από το Γραφείο Προμηθειών του Δήμου, τηλ. 2352350-155, 2352350-148, FAX: 2352350-167, E-mail: promi@dion-olympus.gr, promi2@dion-olympus.gr Αρμόδιοι υπάλληλοι, Χονδρόπουλος Νικόλαος, Γεωργαντάς Θεόδωρος.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Κ. ΓΕΡΟΛΙΟΛΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Τμήμα Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου

ΕΡΓΑΣΙΕΣ : «Καθαρισμός, φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων
του Δήμου Δίου Ολύμπου»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 17/2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 20.400,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%) ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025

ΣΥΝΟΛΙΚΑ :20.400,00€ (ΜΕ ΦΠΑ 24%) ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025

Κ.Α. : 30.61.17.0013

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 17/2025

Η παρούσα μελέτη περιλαμβάνει τις εργασίες καθαριότητας, φροντίδας και λειτουργίας του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου Δίου-Ολύμπου έναντι του ποσού των 20.400,00€ (με ΦΠΑ 24%), για 7 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η καθαριότητα, φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου θα πραγματοποιείται όλες τις ημέρες της εβδομάδας συμπεριλαμβανομένων των Κυριακών και των επίσημων αργιών.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται, είναι, αναλυτικά :

Πλύσιμο και καθαριότητα του κτιρίου διαμονής των φιλοξενούμενων ζώων εμβαδού 320,00 μ2, προαυλίων και κοινόχρηστων χώρων σε καθημερινή βάση.

Απολύμανση του κτιρίου διαμονής των φιλοξενούμενων ζώων, προαυλίων και κοινόχρηστων χώρων ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Απολύμανση του εξοπλισμού (ταϊστρες, ποτίστρες) σε καθημερινή βάση.

Τροφοδότηση των ταϊστρων και των ποτίστρων σε καθημερινή βάση.

Χορήγηση φαρμάκων κατόπιν υποδείξεως του κτηνιάτρου.

Βοήθεια στον κτηνίατρο

Καθημερινή παρακολούθηση των ζώων και αναφορά στον κτηνίατρο οποιουδήποτε ύποπτου συμπτώματος

Εκπαίδευση σχετικά με την προσέγγιση αδέσποτων σκύλων

Υποχρεώσεις αναδόχου:

1. Όλα τα χημικά υλικά καθαριότητας και απολυμαντικά θα είναι εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ. και για τη χρήση τους από το προσωπικό του αναδόχου θα τηρούνται πιστά οι οδηγίες που αναγράφονται στις ετικέτες των συσκευασιών (όσον αφορά τη διαλυτότητα, χρήση γαντιών, κλπ.). Η προμήθεια των υλικών αυτών, καθώς και του λοιπού εξοπλισμού θα επιβαρύνει τον Δήμο. Η ποσότητα και το είδος των υλικών θα καθορίζεται κάθε φορά κατόπιν συνεννόησης.
2. Όλα τα φάρμακα θα διατίθενται από τον Δήμο.
3. Θα εφαρμόζονται πιστά οι διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων στα πλαίσια πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
4. Θα συγκροτήσει συνεργείο κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η καθημερινή διαθεσιμότητα προσωπικού για τις ανάγκες καθαριότητας, φροντίδας και λειτουργίας του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων και η άρτια αποτελεσματικότητα των εργασιών.

Δικαιούμενοι συμμετοχής-Δικαιολογητικά:

Ο Δήμος Δίου-Ολύμπου για την παροχή των συγκεκριμένων εργασιών θα εφαρμόσει το άρθρο 20, του Ν. 4412/2016 περί ανάθεσης συμβάσεων κατ' αποκλειστικότητα, σύμφωνα με το οποίο : «Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να παραχωρούν κατ' αποκλειστικότητα, υπό τους ειδικότερους όρους του παρόντος άρθρου και του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 4, το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασίες σύναψης Δημοσίων συμβάσεων σε:

(α) Προστατευμένα Παραγωγικά Εργαστήρια του άρθρου 17 του ν. 2646/1998 (Α' 236),

(β) Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (Α' 96),
 (γ) Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 4019/2011 (Α' 216) και

(δ) κάθε άλλο οικονομικό φορέα που έχει ως κύριο σκοπό, δυνάμει του καταστατικού του, την επαγγελματική και κοινωνική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων προσώπων, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων του φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προβλέπουν την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένης απασχόλησης, εφόσον περισσότεροι από 30% των εργαζομένων στα προγράμματα αυτά είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

Η επιλογή των αναδόχων μεταξύ των ως άνω κατηγοριών οικονομικών φορέων πραγματοποιείται δυνάμει σχετικής πρόσκλησης που απευθύνεται στο σύνολο αυτών των φορέων.

Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται κατόπιν πρότασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών καθορίζονται:

- α) το κατώτατο ποσοστό των συμβάσεων τις οποίες οι αναθέτουσες αρχές αναθέτουν υποχρεωτικά δυνάμει του παρόντος άρθρου και ο τρόπος υπολογισμού του,
- β) τα είδη και οι κατηγορίες των συμβάσεων του παρόντος άρθρου,
- γ) οι ειδικότεροι όροι ανάθεσης των συμβάσεων του παρόντος άρθρου,
- δ) διαφορετικό ελάχιστο ποσοστό εργαζομένων που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, εφόσον Ορίζεται ανώτερο από το 30% και οποιοδήποτε άλλο σχετικό θέμα.

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις αυτών. Η σύμπραξη θα αποδεικνύεται με συμβολαιογραφική πράξη που θα κατατίθεται στην αρμόδια υπηρεσία πριν την ανάθεση των εργασιών.

Βάσει του άρθρου 22, του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013, τ. Α'), οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, κατά την κατάθεση της προσφοράς τους, πρέπει να αναφέρουν:

- Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχολούν στο έργο,
- Τις ημέρες και ώρες εργασίας,
- Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι,
- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων,
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά,
- Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Επίσης, οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Ο Δήμος Δίου-Ολύμπου υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει έγγραφο αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων εργολάβων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της

παρούσας παραγράφου και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 45, του Ν. 4782/2021.

Ειδικότερα, όσον αφορά το δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης σύμβασης κατ' αποκλειστικότητα (άρθρο 20, Ν. 4412/2016), προσκομίζονται:

1. Καταστατικό του Κοι.Σ.Π.Ε. ή της Κοιν.Σε.Π. ή του οικονομικού φορέα του άρθρου 20 του Ν.4412/2016, σε ευκρινές φωτοαντίγραφο από το τηρούμενο στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ή άλλη δημόσια αρχή.
2. α) Έγκριση σκοπιμότητας από Δημόσια Αρχή για την ίδρυση και λειτουργία του Κοι.Σ.Π.Ε., β) για τους λοιπούς οικονομικούς φορείς του αρ. 20, αντίστοιχη έγκριση, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία ή σε διαφορετική περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου τους ότι δεν απαιτείται σχετική έγκριση σκοπιμότητας.
3. Βεβαίωση εγγραφής στο Γενικό Μητρώο Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Ν. 4430/2016.
4. Βεβαίωση από Δημόσια Αρχή ότι περισσότεροι από το 30% των ενδιαφερόμενων εργαζομένων του οικονομικού φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.
5. Βεβαίωση από αρμόδια Δ.Ο.Υ. ή αντίστοιχο αποδεικτικό έγγραφο της ΓΓΠΣΔΔ (TaxisNet) για έναρξη επιτηδεύματος ή τροποποίησή της, από την οποία να προκύπτει άσκηση δραστηριότητας συναφούς με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (υπηρεσίες καθαρισμού).

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής.

Ο συντάξας

Η Αναπληρώτρια
Προϊστάμενη του
Τμήματος Καθαριότητας,
Ανακύκλωσης και Συντήρησης
Πρασίνου

Λιτόχωρο, 9/05/2025
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών,
Πολεοδομίας

Αρετή Δότσιου

Αρετή Δότσιου

Ηρακλής Χατζημήτρος

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ –ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ(βάσει της οποίας θα κατατεθεί η οικονομική προσφορά των ενδιαφερομένων)Για το έτος 2025:

ΕΡΓΑΣΙΑ : Καθαρισμός ,φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου Δίου-Ολύμπου	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
Υποεργασία 1 : Για τις καθημερινές (από Δευτέρα ως Παρασκευή)	700 (5 ώρες X 5 ημέρες X 4 εβδομάδες X 7 μήνες) ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ	20.400,00€ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α. 24%)
Υποεργασία 2 : Για τα Σάββατα & Κυριακές	280 (5 ώρες X 2 ημέρες X 4 εβδομάδες X 7 μήνες) ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ	

Ο συντάξας

Η Αναπληρώτρια
Προϊστάμενη του
Τμήματος
Καθαριότητας,
Ανακύκλωσης και
Συντήρησης Πρασίνου

Λιτόχωρο, 9/05/2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ,
Πολεοδομίας

Αρετή Δότσιου

Αρετή Δότσιου

Ηρακλής Χατζημήτρος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ -ΟΛΥΜΠΟΥ

Κ.Α. : 30.61.17.0013 « Καθαρισμός ,φροντίδα και λειτουργία
του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων
του Δήμου Δίου-Ολύμπου»

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο - Υποχρεώσεις αναδόχου

Σκοπός της παρούσας διαδικασίας είναι η εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας, φροντίδας και λειτουργίας του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου Δίου-Ολύμπου.

Η καθαριότητα, φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου θα πραγματοποιείται όλες τις ημέρες της εβδομάδας συμπεριλαμβανομένων των Κυριακών και των επίσημων αργιών κατά τις ώρες από 8.00π.μ -13.00μ.μ.

Όλα τα χημικά υλικά καθαριότητας και απολυμαντικά θα είναι εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ. και για τη χρήση τους από το προσωπικό του αναδόχου θα τηρούνται πιστά οι οδηγίες που αναγράφονται στις ετικέτες των συσκευασιών (όσον αφορά τη διαλυτότητα, χρήση γαντιών, κλπ.). Η προμήθεια των υλικών αυτών, καθώς και του λοιπού εξοπλισμού θα επιβαρύνει τον Δήμο. Η ποσότητα και το είδος των υλικών θα καθορίζεται κάθε φορά κατόπιν συνεννόησης.

Η προμήθεια των φαρμάκων θα επιβαρύνει τον Δήμο.

Θα εφαρμόζονται πιστά οι διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων στα πλαίσια πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Θα λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα σήμανσης για την προστασία των επισκεπτών του καταφυγίου.

Θα συγκροτείται συνεργείο κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η καθημερινή διαθεσιμότητα προσωπικού για τις ανάγκες καθαριότητας και η άρτια αποτελεσματικότητα των εργασιών.

Σε μηνιαία βάση, ο ανάδοχος θα προσκομίζει επιμετρητικό πίνακα των εργασιών, με αναλυτική ημερολογιακή κατάσταση με το προσωπικό το οποίο απασχόλησε, η οποία θα ελέγχεται από το Τμήμα Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου, υπάλληλος του οποίου θα ορισθεί ως επόπτης παρακολούθησης της σχετικής σύμβασης.

Το προσωπικό θα χρησιμοποιεί όλα τα απαραίτητα είδη ατομικής προστασίας που προβλέπει η σχετική νομοθεσία (ανακλαστικά γιλέκα, γάντια, γαλότσες, κλπ.)

Βάσει του άρθρου 22, του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013, τ. Α'), οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, κατά την κατάθεση της προσφοράς τους, πρέπει να αναφέρουν:

- Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχολούν στο έργο,
- Τις ημέρες και ώρες εργασίας,
- Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι,
- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων,
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά,
- Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Επίσης, οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Ο Δήμος Δίου-Ολύμπου υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει έγγραφο αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων εργολάβων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε

δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 45, του Ν. 4782/2021.

Ειδικότερα, όσον αφορά το δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης σύμβασης κατ' αποκλειστικότητα (άρθρο 20, Ν. 4412/2016), προσκομίζονται:

1. Καταστατικό του Κοι.Σ.Π.Ε. ή της Κοιν.Σε.Π. ή του οικονομικού φορέα του άρθρου 20 του Ν. 4412/2016, σε ευκρινές φωτοαντίγραφο από το τηρούμενο στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ή άλλη δημόσια αρχή.
 2. α) Έγκριση σκοπιμότητας από Δημόσια Αρχή για την ίδρυση και λειτουργία του Κοι.Σ.Π.Ε., β) για τους λοιπούς οικονομικούς φορείς του αρ. 20, αντίστοιχη έγκριση, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία ή σε διαφορετική περίπτωση Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου τους ότι δεν απαιτείται σχετική έγκριση σκοπιμότητας.
 3. Βεβαίωση εγγραφής στο Γενικό Μητρώο Φορέων Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Ν. 4430/2016.
 4. Βεβαίωση από Δημόσια Αρχή ότι περισσότεροι από το 30% των ενδιαφερόμενων εργαζομένων του οικονομικού φορέα είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.
 5. Βεβαίωση από αρμόδια Δ.Ο.Υ. ή αντίστοιχο αποδεικτικό έγγραφο της ΓΠΣΔΔ (TaxisNet) για έναρξη επιτηδεύματος ή τροποποίησή της, από την οποία να προκύπτει άσκηση δραστηριότητας συναφούς με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (υπηρεσίες καθαρισμού).
- Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής.

Άρθρο 2°-Ισχύουσες διατάξεις

Για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας για την εκτέλεση των εργασιών, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 20, του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 3°-Τρόπος εκτέλεσης εργασιών

Η εκτέλεση των εργασιών, θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις.

Άρθρο 4°-Εγγύηση καλής εκτέλεσης των εργασιών

Για την υπογραφή της σύμβασης δεν απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β, του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 21, του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 5°- Πληρωμές

Δεν επιτρέπεται χορήγηση προκαταβολής, για οποιοδήποτε ύψος προϋπολογισμού των εργασιών. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, με εξόφληση μετά την παραλαβή των εργασιών από τον προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 107, του Ν. 4782/2021. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Άρθρο 6°- Χρόνος-Τόπος και διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών

Οι εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν σε χρονικό διάστημα (7) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, εντός του έτους 2025.

Ο συντάξας

Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη
του Τμήματος Καθαριότητας,
Ανακύκλωσης και Συντήρησης
Πρασίνου

Λιτόχωρο, 9/05/2025
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ,
Πολεοδομίας

Αρετή Δότσιου

Αρετή Δότσιου

Ηρακλής Χατζημήτρος

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

για την υπηρεσία με τίτλο :
**Καθαρισμός ,φροντίδα και λειτουργία
του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων
του Δήμου Δίου-Ολύμπου»**

ΕΡΓΑΣΙΑ : Καθαρισμός ,φροντίδα και λειτουργία του προσωρινού καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου Δίου-Ολύμπου	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Προσφερόμενη τιμή (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α. 24%)
Υποεργασία 1 : Για τις καθημερινές (από Δευτέρα ως Παρασκευή)	700 (5 ώρες X 5 ημέρες X 4 εβδομάδες X 7 μήνες) ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ	
Υποεργασία 2 : Για τα Σάββατα & Κυριακές	280 (5 ώρες X 2 ημέρες X 4 εβδομάδες X 7 μήνες) ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ	

Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την 17/2025 μελέτη

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
(σφραγίδα, ημερομηνία, υπογραφή)

.....