

Τμ. Εγγύων
4/12/2023

Αρ. Πρωτ. : 158951
Ημ/νία : 30/11/23



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ
Ημερομηνία... 30/11/2023
Αριθ. Πρωτ... 13814

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κ.Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
EMAIL : bournazk@m-t.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ
ΛΙΤΟΧΩΡΟ ΠΙΕΡΙΑΣ
Τ.Κ 60 200
Για το κληροδότημα «Αθανασίου Μπάκα».

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2024 του κληροδοτήματος «Αθανασίου Μπάκα», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δίου - Ολύμπου.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης" (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 6Α και 6Β του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 63 και 64 αντίστοιχα του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/ τ' Α).
- 5) Την υπ' αριθμ. 86781/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ. , Φ.Ε.Κ. (1183/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./20-12-2022).
- 6) Την υπ' αριθμ. 8559/18-12-1971 δημόσια διαθήκη, δημοσιευθείσα νομίμως με το αριθμ. 523/29-7-1972 πρακτικό του Μον/λούς Πρωτ/κείου Θεσ/νίκης, με την οποία ο Αθανάσιος Μπάκας του Αστερίου κατέλειπε υπέρ του τότε Δήμου Λιτοχώρου κινητή και ακίνητη περιουσία και όρισε όπως τα συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία παραμείνουν αναπαλλοτρίωτα και χρησιμοποιηθούν προκειμένου να τελείται ετήσιο μνημόσυνο υπέρ του διαθέτη και της οικογένειάς του, το δε υπόλοιπο να διατίθεται υπέρ ορφανών και απόρων μαθητών των δημοτικών σχολείων του Δήμου Λιτοχώρου για την αμφίεση,

υπόδυσή τους, την αγορά γραφικής ύλης, βιβλίων και λοιπών απαραίτητων μέσων για τις σπουδές τους καθώς επίσης και για την ιατρική και νοσοκομειακή περίθαλψή τους σε περίπτωση ασθένειας.

7) Το υπ' αριθμ. 18355/09-11-2023 έγγραφο του Δήμου Δίου – Ολύμπου, με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας α) ο προϋπολογισμός έτους 2024 του κληροδοτήματος β) απόσπασμα από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 23/30-10-23 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δίου - Ολύμπου περί εγκρίσεως του προϋπολογισμού έτους 2024, (αριθμ. απόφασης 273/2023), γ) απόσπασμα από την υπ' αριθμ. 41/04-10-2023 συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δίου – Ολύμπου, (αριθμ. απόφασης 287/2023), με την οποία συντάχθηκε σχέδιο προϋπολογισμού έτους 2023 για το κληροδότημα Αθανασίου Μπάκα και κοινοποιήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, δ) εισηγητική έκθεση επί του υποβληθέντος προϋπολογισμού.

8) Το από 29-11-2023 μήνυμα ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (e-mail) με το οποίο απεστάλη στην Υπηρεσία μας πίνακας στο οποίο αναλύεται κατά προσέγγιση το κόστος των εργασιών για την ανακαίνιση των ακινήτων του κληροδοτήματος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2024 του κληροδοτήματος «Αθανασίου Μπάκα», που διαχειρίζεται ο Δήμος Δίου – Ολύμπου, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Έσοδα από μισθώματα αστικών ακινήτων τρέχουσας χρήσης	12.889,44	1. Δαπάνες κοινοχρήστων, ύδρευσης κ.τ.λ.	100,00
2. Έσοδα από μισθώματα αγροτικών ακινήτων τρέχουσας χρήσης	0,00	2. Δικαστικά έξοδα και αμοιβή πληρεξουσίου δικηγόρου	2.000,00
3. Χαρτόσημο 3,6% αστικών ακινήτων	70,00	3. Διάφορες δαπάνες (αμοιβές μεσιτικών – μηχανικών- δημοσιεύσεις)	1.800,00
4. Τόκοι χρηματικών καταθέσεων	80,00	4. Διάφορα άλλα έξοδα Διοίκησης και Διαχείρισης	100,00
5. Έσοδα από βεβαιωμένα μισθώματα ΠΟΕ αστικών ακινήτων	24.888,14	5. Δαπάνες επισκευής και συντήρησης ακινήτων	170.000,00
6. Έσοδα από ρυθμίσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων ΠΟΕ αστικών ακινήτων	5.527,23	6. Φόροι τόκων	20,00
		7. Χορήγηση βιβλίων και γραφικής ύλης σε άπορους και ορφανούς μαθητές δημοτικών σχολείων Λιτοχώρου.(σκοπός)	5.000,00

		8. Χορήγηση ενδυμάτων και υποδημάτων σε άπορους και ορφανούς μαθητές δημοτικών σχολείων Λιτοχώρου.(σκοπός)	5.000,00
		9. Ιατρική και νοσοκομειακή περίθαλψη απόρων και ορφανών μαθητών δημοτικών σχολείων Λιτοχώρου.(σκοπός)	1.000,00
		10. Τέλεση μνημόσυνου του διαθέτη και της οικογένειάς του.	400,00
		11. Απόδοση τελών χαρτοσήμου μισθωμάτων – ΕΝΦΙΑ	70,00
		12. Εισφορά 5 %ο ,άρθρο 65 του ν. 4182/13	130,00
		13. Φόρος εισοδήματος	2.500,00
		14. Ε.ΝΦ.Ι.Α ακινήτων	1.850,00
Σύνολο εσόδων 2024	43.454,81	Σύνολο εξόδων 2024	189.970,00
Υπόλοιπο προηγ. χρήσης	199.467,39	Αποθεματικό επόμενης χρήσης	52.952,20
Γενικό Σύνολο Εσόδων	242.922,20	Γενικό Σύνολο Εξόδων	242.922,20

Με τις εξής επισημάνσεις:

- 1) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.
- 2) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του

άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....».

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει της συστατικής πράξης, του Ν. 4182/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ. Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107 /05-05-2014/τ.Α΄) και των άλλων συναφών διατάξεων που ισχύουν σήμερα

- 4) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Για την σύναψη και ανάθεση εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α΄/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".
- 6) Ο διαχειριστικός φορέας οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013.
- 7) Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α΄/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α΄) και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α΄) επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 71 του Ν. 4182/2013.

Επισημαίνεται ότι βάσει των διατάξεων του άρθρου 34 του νόμου 4758/2020, (Φ.Ε.Κ. 242/τ.Α΄/4-12-2020), με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013, ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός δημοσιεύεται στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών <https://public.property.gaps.gsis>, με την καταχώρησή του στο μητρώο. Σε ανάρτηση του εγκεκριμένου προϋπολογισμού στο διαδικτυακό τόπο του φορέα διαχείρισης της κοινωφελούς περιουσίας οφείλετε να προβείτε και εσείς (εφόσον ο φορέας διαθέτει διαδικτυακό τόπο). Τυχόν παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Ιωάννης Σάββας